

à vendre résidence à kehlen



localisation
kehlen

unités
1

surface
155 m²

apd
1.169.180 €

description

La résidence Verdi, située à Kehlen au 9, rue du Cimetière, propose 5 appartements de 1 à 3/4 chambres répartis sur trois niveaux.

Située au sud-ouest du Grand-Duché de Luxembourg, la commune de Kehlen se trouve à proximité de la Ville de Luxembourg et seulement une courte distance en voiture de la frontière belge.

La résidence Verdi se situe dans une rue calme profitant d'un cadre verdoyant tout en restant proche des commodités:

- Axes autoroutiers
- Supermarché
- Crèches et écoles fondamentales à proximité

- École européenne de Mamer à 10 minutes en voiture
- Pharmacie, boulangerie et autres commerces

L'architecture et l'organisation des appartements ont été pensés afin de garantir aux futurs occupants une qualité de vie agréable au quotidien, notamment avec des biens offrant une belle luminosité grâce à des grandes ouvertures.

Le choix des matériaux et finitions a été étudié avec grand soin et attention pour le détail.

La résidence Verdi est conforme au standard dit « basse énergie » offrant les caractéristiques suivantes :

- classe d'efficacité énergétique: B
- classe d'isolation: B
- classe de performance environnementale: B

La qualité de l'air ambiant est assurée par une ventilation mécanique avec récupération d'énergie.

Prix affiché TVA 3% inclus.

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site www.property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

1 bien disponible

3 chambres

155 m²

1.169.180 €

1 photo disponible

