

à vendre penthouse à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

chambres
5

surface
428 m²

prix
6.950.000 €

description

A vendre, Penthouse d'exception à Luxembourg-Kirchberg.

Ce bien hors du commun, d'une surface intérieure de 330m², se situe au 12ème et dernier étage d'un bâtiment d'habitation situé à deux pas de la Banque Européenne d'Investissement et des Institutions Européennes, à Luxembourg-Kirchberg.

L'appartement occupe tout l'étage et l'accès par l'ascenseur de la résidence y est sécurisé.

Il dispose d'un hall d'entrée par lequel on découvre la majestueuse hauteur sous plafond de 5 mètres présente dans tout l'appartement. Ce bel espace d'accueil relie la majorité des pièces du bien, notamment le

lumineux séjour équipé d'une splendide cheminée et depuis lequel on accède à la grande cuisine aménagée autour d'un îlot central.

La cuisine se trouve dans l'ancienne salle de bal de l'appartement. Moulures et fresques restaurées font de cette pièce, le bijou de l'appartement.

Cette propriété exceptionnelle offre deux immenses terrasses d'une surface totale de 320m², qui entourent l'appartement et surplombent la ville de Luxembourg, offrant une vue imprenable et une exposition idéale à toute heure de la journée.

Pour compléter ce bien, cinq suites avec salles de bains s'ajoutent, ainsi qu'un espace wellness, une buanderie, un w.c. séparé et une arrière cuisine.

Deux grandes caves, ainsi que quatre emplacements de parking intérieurs complètent cet ensemble exceptionnel.

L'appartement dispose de deux entrées indépendantes.

Disponibilité : à convenir

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

équipements

rénové
buanderie
numéro d'étage : 12
terrasse
ascenseur
porte blindée
alarme

chauffage au gaz
nombre d'étages : 12
parkings souterrain : 4
surface de la terrasse : 320 m²
double vitrage
vidéophone
volets électriques

14 photos disponibles













