

à louer appartement à luxembourg-limpertsberg



localisation
luxembourg-limpertsberg

surface
100 m²

chambres
2

loyer
2.600 € charges : 300 €

description

A louer, appartement deux chambres à Luxembourg-Limpertsberg.

Cet appartement, d'une surface habitable de 99m², a été totalement rénové en 2017. Il fait partie d'une des trois résidences de la vallée, situées au haut de la rue Albert Uden.

L'appartement au rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée avec w.c. séparé et donne accès au lumineux séjour avec terrasse. La terrasse offre une vue imprenable sur la vallée.

Le bien dispose également d'une cuisine séparée et équipée sur mesure, réalisée par un menuisier, de deux chambres ainsi que d'une salle de douche.

Une cave de 4,75m², une buanderie commune et emplacement de parking intérieur complètent l'ensemble.

Disponibilité : immédiate.

Les frais d'agence sont partagés entre le bailleur et le locataire à hauteur de 50% d'un mois de loyer + TVA 17% chacun.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

équipements

surface de la terrasse : 6m ²	ascenseur
salle de douche	toilettes séparés
interphone	séjour
cave	double vitrage
volets roulants électriques	chauffage au gaz
chauffage collectif	radiateurs
nombre de parkings intérieurs : 1	surface de la terrasse : 6m ²

**15 photos disponibles
avec ce QR Code :**



