

à louer appartement à luxembourg-belair



localisation
luxembourg-belair

chambres
2

surface
106 m²

loyer
2.300 € charges : 380 €

description

A louer lumineux appartement deux chambres à Luxembourg-Belair au troisième étage d'une résidence avec une surface habitable de 106m².

Il offre un hall d'entrée à partir duquel vous accédez à un spacieux séjour ainsi qu'à la cuisine séparée et équipée qui donne accès à une loggia de 6m².

Depuis le hall vous accédez également aux deux chambres à coucher, à la salle de bains et au w.c. séparé.

Le bien est complété par une cave, un emplacement de parking intérieur avec chargeur pour voiture électrique et un emplacement de

parking extérieur.

L'immeuble se situe à proximité du Centre-Ville et seulement à quelques pas du parc de Merl. De plus la résidence est implantée dans un grand espace vert, ayant beaucoup de recul sur les voisins.

Disponibilité: 01 décembre 2026

Les frais d'agence sont partagés entre le locataire et le propriétaire.

Vous trouverez nos autres biens sur le site www.property.lu. Vous pouvez nous contacter directement au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu.

N'hésitez pas à nous faire part de votre recherche, nous vous proposerons des biens adaptés à vos besoins.

Vous pouvez aussi faire appel à nous pour l'estimation et la mise en vente ou en location de votre bien. Notre engagement sera de le mettre en valeur et de vous apporter les services que vous méritez.

équipements

nombre de salles de bain : 1	numéro d'étage : 3
surface du balcon : 6m ²	ascenseur
toilettes séparés	cuisine
lave-vaisselle	interphone
séjour	cave
double vitrage	chauffage au gaz
chauffage collectif	radiateurs
accès mobilité réduite	balcon
parking extérieur	nombre de parkings extérieurs : 1
nombre de parkings intérieurs : 1	hall

10 photos disponibles
avec ce QR Code :



