property*

à vendre appartement à luxembourg-muhlenbach



localisation
luxembourg-muhlenbach

chambre
1

surface
46 m²

prix
450.000 €

description

VENDU

À vendre studio avec terrasse et jardin à Luxembourg.

Ce studio d'une surface habitable de 35,5 m² est situé au rez-de-chaussée de la résidence.

Il se compose d'un hall d'entrée avec placards intégrés, d'un w.c. séparé, d'une pièce principale avec cuisine ouverte et équipée ainsi que d'une salle de douche avec lavabo.

La pièce de vie donne accès à une agréable terrasse de 19,1 m² prolongée par un petit jardin.

Une cave privative ainsi qu'un emplacement de parking intérieur complètent le bien.

Le studio est actuellement loué au prix de 1.300 € par mois, hors charges.

Prix de vente du studio : 450.000 €
Parking intérieur : 50.000 €
Prix total avec parking : 500.000 €

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Notre agence s'appliquera à vous apporter les services et le suivi que vous méritez. N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements	ascenseur	salle de douche
	toilettes séparés	cave
	triple vitrage	chauffage au gaz
	chauffage au sol	nombre de parkings intérieurs : 1
	internet lan/wifi	vmc double flux

4 photos disponibles avec ce QR Code :







