

à vendre appartement à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

chambres
2

surface
98,07 m²

prix
901.185 €

description

À vendre – Appartement-duplex avec 2 loggias au sein du projet KIEM 2050 à Luxembourg-Kirchberg.

Découvrez ce magnifique appartement 2 chambres offrant une surface cadastrale privative de 90,35 m², situé au 3ème étage de la résidence KIEM 2050.

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée avec toilettes séparées à l'étage inférieur constitué d'une salle à manger avec cuisine ouverte qui se prolonge sur une agréable loggia, idéale pour profiter d'un espace extérieur privatif. L'étage supérieur comprend deux chambres, une salle de bains, un débarras et un spacieux séjour agrémenté d'une 2ème loggia.

La livraison de la résidence est prévue pour le dernier trimestre 2027.

Le projet est développé sous le régime du bail emphytéotique et est soumis à des conditions d'acquisition et critères d'éligibilité. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter les modalités d'acquisition.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Retrouvez tous nos biens sur www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition au +352 26 86 13 ou par e-mail à info@property.lu.

équipements

nombre de salles de bain : 1
ascenseur
vidéophone
triple vitrage
chauffage au gaz
accès mobilité réduite

numéro d'étage : 3
toilettes séparés
séjour
porte blindée
radiateurs
vmc double flux

**13 photos disponibles
avec ce QR Code :**



