

à louer appartement à luxembourg-belair



localisation
luxembourg-belair

surface
73 m²

description

A louer spacieux appartement une chambre à Luxembourg-Belair.

Cet appartement offre une surface habitable d'environ 73m² et est situé au troisième étage de la résidence.

L'appartement dispose d'un hall d'entrée, d'un spacieux séjour, d'une cuisine séparée et équipée, d'une chambre, d'une salle de douche et d'un w.c séparé. Un balcon donnant sur l'arrière de l'immeuble est accessible depuis la cuisine.

Le bien est complété par une cave.

L'appartement sera entièrement repeint avec l'entrée du nouveau

chambre
1

loyer
1.900 € charges : 250 €

locataire.

Disponibilité: 10 août 2026

De nombreux commerces de proximité et centres commerciaux sont à portée immédiate ainsi que des écoles, crèches, aires de jeux, installations sportives et un hôpital.

De par sa situation privilégiée, le centre-ville avec ses commodités est facilement accessible à pied, à vélo et en bus.

La résidence est située à proximité immédiate de la Place de l'Etoile et donc d'un arrêt du Tram.

Les frais d'agence sont partagés entre le locataire et le propriétaire.

Vous trouverez nos autres biens sur le site www.property.lu. Vous pouvez nous contacter directement au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu.

N'hésitez pas à nous faire part de votre recherche, nous vous proposerons des biens adaptés à vos besoins.

Vous pouvez aussi faire appel à nous pour l'estimation et la mise en vente ou en location de votre bien. Notre engagement sera de le mettre en valeur et de vous apporter les services que vous méritez.

équipements

numéro d'étage : 3	surface du balcon : 5m ²
ascenseur	salle de douche
toilettes séparés	cuisine
lave-vaisselle	interphone
séjour	cave
double vitrage	porte blindée
volets roulants électriques	chauffage au mazout
chauffage collectif	radiateurs
balcon	hall

6 photos disponibles
avec ce QR Code :



