

à vendre appartement à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

chambres
2

surface
97,3 m²

prix
788.458 €

description

À vendre – Appartement-duplex avec loggia au 3ème étage du projet KIEM 2050 à Luxembourg-Kirchberg. Il offre une surface cadastrale privative de 91,62 m² avec 2 chambres.

L'appartement s'ouvre à l'étage inférieur sur un hall d'entrée avec toilettes séparées et il est constitué d'une salle à manger avec cuisine ouverte.

L'étage supérieur comprend deux chambres, une salle de bains, un débarras et un spacieux séjour agrémenté d'une loggia.

La livraison de la résidence est prévue pour le premier trimestre 2028.

Le projet est développé sous le régime du bail emphytéotique et est soumis à des conditions d'acquisition et critères d'éligibilité. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter les modalités d'acquisition.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.
Retrouvez tous nos biens sur www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition au +352 26 86 13 ou par e-mail à info@property.lu.

équipements

nombre de salles de bain : 1
ascenseur
vidéophone
triple vitrage
chauffage au gaz
accès mobilité réduite

numéro d'étage : 3
toilettes séparés
séjour
porte blindée
radiateurs
vmc double flux

13 photos disponibles
avec ce QR Code :



