property*

à vendre appartement à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

chambres
2

surface
99,09 m²

prix
793.238 €

description

À vendre – Appartement-duplex avec 2 loggias au rez-de-parc du projet KIEM 2050 à Luxembourg-Kirchberg. Il offre une surface cadastrale privative de 90,50 m² avec 2 chambres.

L'appartement s'ouvre à l'étage inférieur sur un hall d'entrée avec toilettes séparées et il est constitué d'une salle à manger avec cuisine ouverte.

L'étage supérieur comprend deux chambres avec accès à une loggia, une salle de bains, un débarras et un spacieux séjour agrémenté d'une 2ème loggia.

La livraison de la résidence est prévue pour le premier trimestre 2028.

Le projet est développé sous le régime du bail emphytéotique et est soumis à des conditions d'acquisition et critères d'éligibilité. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter les modalités d'acquisition.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.
Retrouvez tous nos biens sur www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition au +352 26 86 13 ou par e-mail à info@property.lu.

équipements	nombre de salles de bain : 1	ascenseur
	toilettes séparés	vidéophone
	séjour	triple vitrage
	porte blindée	chauffage au gaz
	radiateurs	accès mobilité réduite
	vmc double flux	

13 photos disponibles avec ce QR Code :


property*


property*


property*


property*


property*


property*