

à vendre appartement à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

surface
99,41 m²

chambres
2

prix
786.274 €

description

À vendre – Appartement-duplex avec 2 loggias au sein du projet KIEM 2050 à Luxembourg-Kirchberg.

Découvrez ce magnifique appartement 2 chambres offrant une surface cadastrale privative de 90,38 m², situé au rez-de-parc de la résidence KIEM 2050.

L'appartement s'ouvre sur un hall d'entrée avec toilettes séparées à l'étage inférieur constitué d'une salle à manger avec cuisine ouverte, créant un espace de vie convivial et agréable au quotidien qui se prolonge sur une agréable loggia, idéale pour profiter d'un espace extérieur privatif. L'étage supérieur comprend deux chambres, une salle de bains, un débarras et un spacieux séjour

agrémenté d'une 2ème loggia.

La livraison de la résidence est prévue pour le dernier trimestre 2027.

Le projet est développé sous le régime du bail emphytéotique et est soumis à des conditions d'acquisition et critères d'éligibilité. Notre équipe se tient à votre disposition pour vous présenter les modalités d'acquisition.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Retrouvez tous nos biens sur www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition au +352 26 86 13 ou par e-mail à info@property.lu.

équipements

nombre de salles de bain : 1
toilettes séparés
séjour
porte blindée
radiateurs
vmc double flux

ascenseur
vidéophone
triple vitrage
chauffage au gaz
accès mobilité réduite

13 photos disponibles
avec ce QR Code :



