

à vendre appartement à luxembourg-limpertsberg



localisation
luxembourg-limpertsberg

chambre
1

surface
100 m²

prix
975.000 €

description

Découvrez ce superbe appartement situé au dernier étage d'une résidence récente, offrant une surface utile de 74 m² dans l'un des quartiers les plus prisés de Luxembourg.

L'appartement séduit par son spacieux séjour baigné de lumière, avec une cuisine ouverte entièrement équipée. Cet espace de vie se prolonge harmonieusement vers l'extérieur grâce à deux grandes terrasses totalisant environ 39 m² et un magnifique jardin privatif de 146 m², offrant un cadre de vie exceptionnel.

La chambre, dotée d'un dressing, ainsi que la salle de douche sont orientées côté jardin, garantissant calme et intimité.

Idéalement situé, le bien bénéficie d'un accès direct vers le centre-ville et se trouve à proximité immédiate de toutes les commodités.

Une cave privative et un emplacement de parking intérieur viennent compléter ce bien rare, qui allie confort, espace extérieur généreux et emplacement privilégié à Luxembourg-Ville.

Disponibilité: octobre 2026

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition. au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu. pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

nombre de salles de bain : 1
surface de la terrasse : 39m²
ascenseur
vidéophone
cave
porte blindée
chauffage au gaz
chauffage collectif
surface de la terrasse : 39m²

numéro d'étage : 3
surface du jardin : 147m²
cuisine
séjour
triple vitrage
volets roulants électriques
chauffage au sol
nombre de parkings intérieurs : 1
hall

9 photos disponibles
avec ce QR Code :



