

à vendre appartement à luxembourg-muhlenbach



localisation
luxembourg-muhlenbach

chambres
3

surface
115 m²

prix
1.250.000 €

description

A vendre bel appartement trois chambres à Luxembourg-Muhlenbach.

Cet appartement se situe au deuxième étage et offre une surface habitable de 112m².

Il dispose d'un généreux hall d'entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine équipée et ouverte, donnant accès à un balcon de 6m², de trois chambres, dont une avec accès à un deuxième balcon de 5m², de deux salles de douche et d'un w.c. séparé.

Le bien est équipé avec de nombreux placards sur mesure.

Une grande cave et un emplacement avec connexions pour machine à

laver et sèche linge dans la buanderie complètent ce bel ensemble.

Un emplacement de parking intérieur est disponible pour un supplément de 50.000€ HTVA.

La résidence Neusesch est située dans le quartier de Muhlenbach, rendu attrayant et particulièrement agréable par la proximité du bois de Bambëch.

Une infinité de chemin pour les joggeurs et les promeneurs, des parcours santé, permettent de s'évader à deux pas de chez soi.

Le quartier dispose également de commerces, supermarchés, médecins, pédiatres, jardins d'enfants, écoles et arrêt de bus.

Disponibilité : à convenir

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien. notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition. au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu. pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

numéro d'étage : 2	ascenseur
salle de douche	toilettes séparés
vidéophone	cave
triple vitrage	porte blindée
volets roulants électriques	chauffage au gaz
chauffage au sol	balcon
nombre de parkings intérieurs : 1	vmc double flux

11 photos disponibles
avec ce QR Code :



