

à louer appartement à luxembourg-muhlenbach



localisation
luxembourg-muhlenbach

surface
40 m²

loyer
1.600 € charges : 225 €

description

A louer joli studio meublé à Luxembourg-Muhlenbach.

Ce studio se situe au rez-de-chaussée d'une résidence moderne et dispose d'une lumineuse pièce principale avec armoires encastrées et cuisine équipée et ouverte, donnant accès à une magnifique terrasse de 15m² et un jardin privatif profitant d'une belle exposition.

Le bien offre également une salle de douche et un w.c. séparé

Un emplacement de parking intérieur, une cave, et un emplacement avec connexions pour machine à laver et sèche linge dans la buanderie complètent ce bel ensemble.

Disponibilité : immédiate

La résidence Neusesch est située dans le quartier de Muhlenbach, rendu attrayant et particulièrement agréable par la proximité du bois de Bambëch.

Une infinité de chemin pour les joggeurs et les promeneurs, des parcours santé, permettent de s'évader à deux pas de chez soi.

Le quartier dispose également de commerces, supermarchés, médecins, pédiatres, jardins d'enfants, écoles et arrêt de bus.

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont partagés entre le bailleur et le locataire à hauteur de 50% d'un mois de loyer + TVA 17% chacun.

équipements

surface de la terrasse : 15m²
meublé
toilettes séparés
vidéophone
triple vitrage
volets roulants électriques
chauffage au sol
nombre de parkings intérieurs : 1
vmc double flux

ascenseur
salle de douche
lave-vaisselle
cave
porte blindée
chauffage au gaz
chauffage collectif
surface de la terrasse : 15m²
domotique

**7 photos disponibles
avec ce QR Code :**



