

à vendre maison à olm



**localisation**  
olm

**chambres**  
3

**surface**  
230 m<sup>2</sup>

**prix**  
1.495.000 €

**description**

A vendre, maison individuelle rénovée en 2020 à Olm, située dans une rue calme sur un terrain de 4,74 ares, offrant environ 168 m<sup>2</sup> habitables agrémentés de combles.

Cette maison s'ouvre au rez-de-chaussée sur un hall d'entrée avec une chambre, un accès au garage pour 2 voitures et au local technique.

Le 1er étage se compose d'un séjour avec cuisine équipée ouverte, deux chambres, une salle de douche, un w.c. séparé et un bureau.

Un joli jardin avec terrasse et un emplacement de parking extérieur complètent l'ensemble.

Cette maison offre un cadre de vie paisible à proximité immédiate de toutes les commodités.

Disponibilité: à convenir

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site [www.property.lu](http://www.property.lu).

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse [info@property.lu](mailto:info@property.lu), pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

---

**équipements**

nombre de garages : 1  
toilettes séparés  
vidéophone  
grenier  
porte blindée  
chauffage au gaz  
parking extérieur  
climatisation  
alarme anti-intrusion

salle de douche  
bureau  
cheminée  
double vitrage  
volets roulants électriques  
radiateurs  
nombre de parkings extérieurs : 2  
vmc double flux

---

**16 photos disponibles  
avec ce QR Code :**



