

à louer appartement à luxembourg-bonnevoie



**localisation**  
luxembourg-bonnevoie

**chambres**  
2

**surface**  
89 m<sup>2</sup>

**loyer**  
2.100 € charges : 300 €

**description**

A louer spacieux appartement-duplex en partie meublé à Luxembourg-Bonnevoie-Sud.

A partir du hall vous accédez au lumineux séjour avec cuisine équipée et ouverte, prolongés à l'extérieur grâce à une belle terrasse. A l'entrée se trouve un w.c. séparé.

A l'autre étage vous retrouvez les deux chambres, une salle de bains avec douche et baignoire et un w.c. séparé.

Le bien est complété par un emplacement de parking intérieur et une cave.

Disponibilité: 1er août 2026

Les frais d'agence sont partagés entre le bailleur et le locataire à hauteur de 50% d'un mois de loyer + TVA 17% chacun.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site [www.property.lu](http://www.property.lu).

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse [info@property.lu](mailto:info@property.lu), pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

---

### équipements

---

nombre de salles de bain : 1	numéro d'étage : 1
ascenseur	toilettes séparés
lave-vaisselle	vidéophone
cave	double vitrage
porte blindée	volets roulants électriques
chauffage au gaz	balcon
nombre de parkings intérieurs : 1	hall

---

**7 photos disponibles  
avec ce QR Code :**



