

à vendre appartement à luxembourg-limpertsberg



localisation
luxembourg-limpertsberg

chambres
2

surface
102 m²

prix
995.000 €

description

A vendre bel appartement deux chambres à Luxembourg-Limpertsberg.

Cet appartement au rez-de-chaussée, d'une surface habitable de 99m², a été totalement rénové en 2017. Il fait partie d'une des trois résidences de la vallée, situées au haut de la rue Albert Unden.

L'appartement se compose d'un généreux hall d'entrée avec w.c. séparé et donne accès au lumineux séjour avec terrasse qui offre une vue imprenable sur la vallée.

Le bien dispose également d'une cuisine séparée et équipée sur mesure, réalisée par un menuisier, de deux chambres ainsi que d'une salle de douche avec double lavabo. Une cave de 4,75m² et un

emplacement dans la buanderie commune complètent l'ensemble.

Un emplacement de parking intérieur est disponible moyennant un supplément de 45.000€.

Disponibilité : immédiate

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

surface de la terrasse : 6m ²	ascenseur
salle de douche	toilettes séparés
cuisine	interphone
séjour	buanderie
cave	double vitrage
porte blindée	volets roulants électriques
chauffage au gaz	chauffage collectif
radiateurs	nombre de parkings intérieurs : 1
surface de la terrasse : 6m ²	hall

12 photos disponibles
avec ce QR Code :



