

à vendre appartement à luxembourg-bonnevoie



localisation
luxembourg-bonnevoie

chambre
1

surface
84 m²

prix
830.000 €

description

SOUS COMPROMIS

Situé au premier étage d'une petite copropriété de trois unités soigneusement entretenue, ce charmant appartement une chambre séduit par son élégance et son excellent état.

Entièrement rénové en 2021 avec des matériaux de qualité, il offre un spacieux hall d'entrée qui mène vers un double séjour lumineux, une cuisine séparée et équipée, ainsi qu'une belle chambre avec placard encastré. Un espace débarras doté de rangements intégrés vient compléter l'agencement intérieur.

L'appartement bénéficie également d'un jardin privatif de 15

m² orienté plein sud, de deux caves et d'un espace dans la buanderie commune.

Une deuxième chambre peut facilement être aménagée, ce qui confère à ce bien un potentiel supplémentaire.

Idéalement situé dans une rue calme et résidentielle, à proximité immédiate de toutes les commodités et des transports, cet appartement combine confort, fonctionnalité et qualité de vie.

Disponibilité: à convenir

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

numéro d'étage : 1
salle de douche
séjour
triple vitrage
chauffage au mazout
radiateurs

surface du jardin : 15m²
interphone
cave
porte blindée
chauffage collectif

**11 photos disponibles
avec ce QR Code :**



