property*

à vendre appartement à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

chambres
4

surface
142,98 m²

prix
1.290.000 €

description

Découvrez ce spacieux appartement de 136.25 m² situé à Kirchberg, profitant d'un bel ensoleillement toute la journée par la loggia qui donne sur les pièces à vivre.

Idéal pour les familles, cet appartement est composé de 4 chambres, 2 salles de douche, 2 toilettes séparées et un grand séjour de 38m² attenant à la cuisine.

Les résidents ont accès à une salle de fitness, à une terrasse commune en haut de l'immeuble et une coursive à l'entrée pour se détendre.

Chaque appartement bénéficie d'emplacement pour vélo, d'un

emplacement dans la buanderie commune et d'une cave.

Une place de parking intérieur est disponible en supplément pour 70.000€.

Chaque appartement sera livré "clés en main", avec de nombreuses options de personnalisation disponibles pour permettre à chaque résident de créer l'ambiance qui lui correspond. Les détails spécifiques de chaque logement, tels que les couleurs, les matériaux et les équipements, sont précisés dans le cahier des charges de la construction.

Prix de vente annoncé TTC 3% sous réserve d'acceptation de la part de l'administration de l'enregistrement.

Les prix de vente ne seront pas indexés.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Notre agence s'appliquera à vous apporter les services et le suivi que vous méritez. N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

numéro d'étage : 2	ascenseur
salle de douche	toilettes séparés
cuisine	surface de la cuisine : 10.28m²
description de la cuisine : 10.28m²	vidéophone
séjour	cave
triple vitrage	porte blindée
chauffage au sol	vmc double flux
thermostat connecté :	

20 photos disponibles avec ce QR Code :

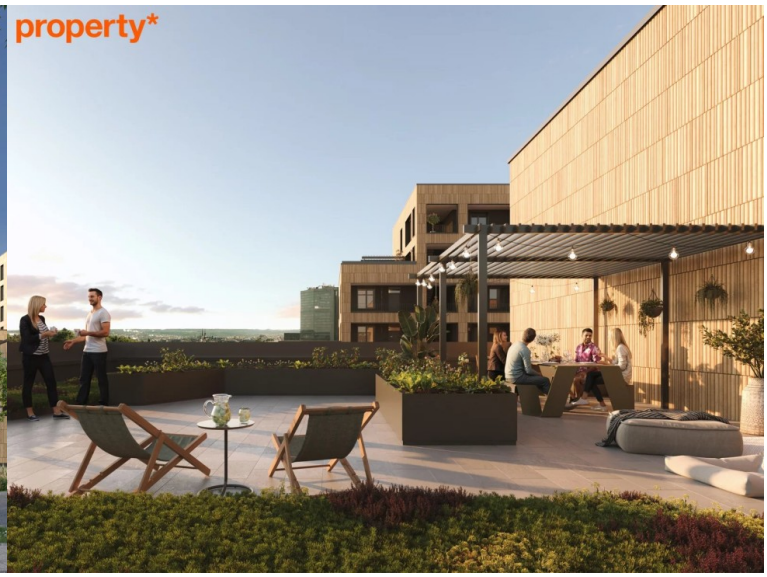

property*


property*


property*


property*


property*


property*