property*

à vendre immeuble à luxembourg-kirchberg



localisation
luxembourg-kirchberg

unités
15

surface
68,63 à 166,05 m²

apd
710.000 €

description

Situé le long de la prestigieuse avenue John F. Kennedy, artère principale du quartier Kirchberg à Luxembourg, Kennedy South s'intègre parfaitement à cet environnement en mouvement, avec ses résidences neuves et modernes qui incarnent l'alliance entre l'histoire du quartier et son dynamisme actuel tout en offrant une atmosphère calme et sereine.

Pensé pour le bien-être des habitants, ce programme propose des espaces partagés et conviviaux en intégrant des placettes et des cours intérieures soigneusement aménagées.

Le projet propose 80 logements et atteint la classe énergétique A+.

La maîtrise d'ouvrage de Kennedy South est assurée par le Fonds

Kirchberg, acteur public de référence et garant du développement durable du plateau.

Prix de vente annoncé TTC 3% sous réserve d'acceptation de la part de l'administration de l'enregistrement. Les prix de vente ne seront pas indexés.

Vente avec bail emphytéotique (durée de 99 ans, vente libre).

15 biens
18% vendus

étage -2	5 chambres	166,05 m²	1.445.000 €
étage -1	2 chambres	78,02 m²	795.000 €
étage -1	3 chambres	125,14 m²	1.070.000 €
étage -1	3 chambres	135,38 m²	1.150.000 €
étage 1	2 chambres	79,3 m²	825.000 €
étage 1	4 chambres	138,14 m²	1.210.000 €
étage 2	2 chambres	91,63 m²	910.000 €
étage 2	3 chambres	126,02 m²	vendu
étage 2	3 chambres	115,66 m²	1.085.000 €
étage 2	4 chambres	142,98 m²	1.290.000 €
étage 4	1 chambre	68,63 m²	vendu
étage 4	2 chambres	91,31 m²	940.000 €
étage 4	3 chambres	121,18 m²	vendu
étage 5	2 chambres	90,84 m²	955.000 €
étage 6	4 chambres	162,03 m²	1.445.000 €

17 photos disponibles avec ce QR Code :

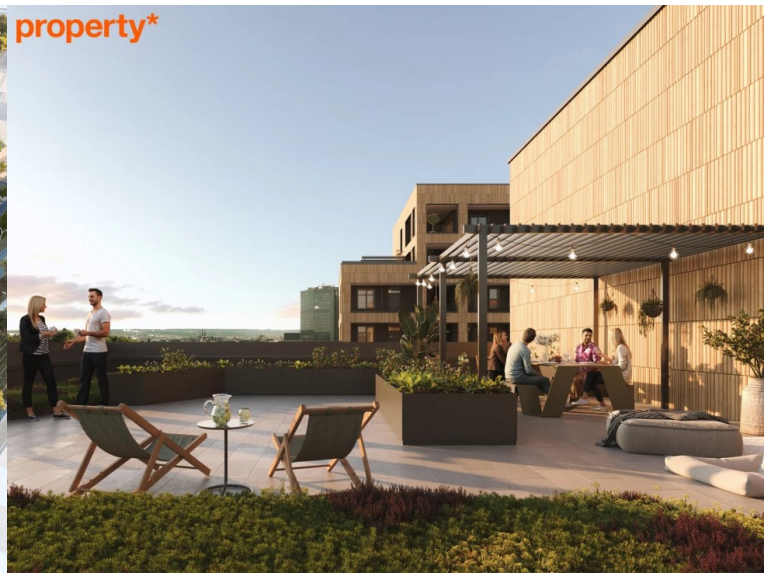

property*


property*


property*


property*


property*


property*