property*

à vendre appartement à greiveldange



localisation
greiveldange

chambres
3

surface
140 m²

prix
1.166.826 €

description

Ce penthouse en duplex de 140 m² habitable a été spécialement conçu pour vivre dans le bien-être et la convivialité.

Deux places de parking vous sont réservées, ainsi qu'un ascenseur privatif donnant directement accès aux deux derniers étages.

Au premier étage, vous trouverez un espace nuit composé de deux belles chambres avec une salle de bains.

À l'étage supérieur, une master suite avec salle de bains attenante s'étend sur 17m² prolongée d'une belle terrasse de 24 m².

En plus des chambres offrant à chaque occupant indépendance et quiétude, la pièce à vivre traversante, composée d'une salle à manger, cuisine et séjour de plus de 40 m², permet de se retrouver dans un cadre convivial et lumineux.

Les deux terrasses permettent d'apprécier d'un côté le charme des coteaux de Greiveldange, de l'autre la sérénité des jardins d'Hiwwelen.

Le penthouse est complété au sous-sol d'une buanderie, ainsi que d'une cave et d'un cellier.

Prix affichés TTC 3% sous réserve de l'autorisation des administrations compétentes.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

nombre de garages : 1	ascenseur
salle de douche	toilettes séparés
cuisine	vidéophone
séjour	cave
surface de la cave : 8.45m²	triple vitrage
porte blindée	accès mobilité réduite
parking extérieur	nombre de parkings extérieurs : 1
internet lan/wifi	vmc double flux

9 photos disponibles avec ce QR Code :


property*


property*


property*


property*


property*


property*