

à louer appartement à luxembourg-limpertsberg



localisation
luxembourg-limpertsberg

chambre
1

surface
125 m²

loyer
2.900 € charges : 670 €

description

A louer, magnifique appartement une chambre dans une résidence de haut standing située à Luxembourg-Limpertsberg.

Ce quartier prisé de Luxembourg allie la convivialité et le calme d'un quartier résidentiel et toutes les commodités (écoles, commerces, transports en commun...). Il est connu pour sa situation privilégiée où il fait bon vivre, à deux pas du centre-ville de Luxembourg et de la nature, avec la forêt du Bambèsch toute proche.

Cet appartement très lumineux, situé dans une rue calme, est composé d'une grande pièce à vivre donnant sur une terrasse de 28m², d'une cuisine séparée entièrement équipée, d'une chambre à coucher, d'une salle d'eau avec douche, baignoire et w.c. et

d'un w.c. séparé. Une cave, un emplacement dans la buanderie commune et deux emplacements de parking viennent compléter l'ensemble.

De nombreux rangements sont prévus dans l'entrée, la chambre et la pièce à vivre, offrant un logement pratique et conçu autour de prestations haut de gamme, telles que la climatisation par plafonds froids, un système de sécurité intégré, un groupe électrogène pour prévenir des pannes électriques et des rampes de garage et parvis extérieur chauffant.

Disponibilité : immédiate

Les frais d'agence sont à charge du locataire.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

équipements

chauffage au gaz	cuisine équipée
séjour	toilettes séparés
hall	buanderie
cave	nombre d'étages : 2
numéro d'étage : 1	parkings souterrain : 1
parkings ouvert : 1	terrasse
surface de la terrasse : 28.34 m²	ascenseur
accès handicapé	double vitrage
porte blindée	vidéophone
alarme	volets électriques

17 photos disponibles
avec ce QR Code :

