à vendre duplex à beringen (mersch)

localisation
beringen (mersch)

chambres
3

surface
147 m²

prix
795.000 €

description

A vendre spacieux appartement-duplex à Beringen.

Cet appartement est situé aux deuxième et troisième étages d'un immeuble de 2007 et offre une surface utile de 147m².

Au deuxième étage il est composé d'un généreux hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec accès au balcon orienté sud, d'une cuisine équipée et ouverte, de deux chambres et d'une salle de douche.

Les escaliers mènent à l'étage supérieur qui offre un grand espace ouvert d'une surface utile de 64m². Actuellement cet étage est utilisé comme salon télévision, chambre d'ami, bureau et dressing.

L'étage dispose d'une salle de bains avec w.c. et connexions pour machine à laver.

Le bien est complété par une cave, deux emplacements de parking extérieurs et un emplacement dans la buanderie commune.

La résidence est située à proximité de toutes commodités, telles que: supermarché Cactus à 2min en voiture, Gare à 5min en vélo avec accès en 15min à Luxembourg-Pfaffenthal, crèches, écoles, pharmacies, restaurant, etc.

Disponibilité : à convenir

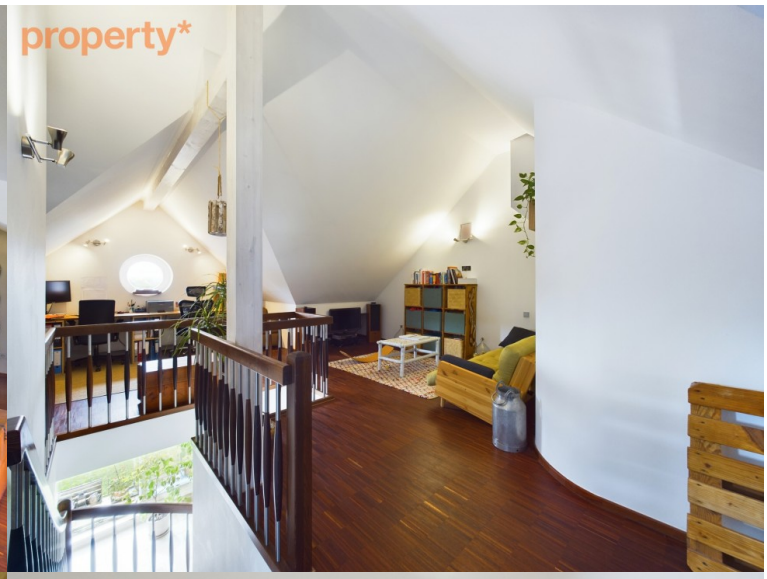
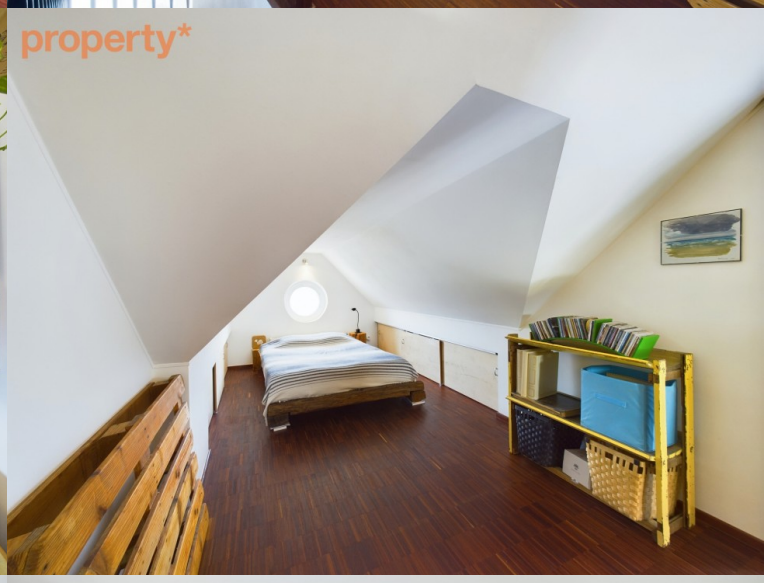
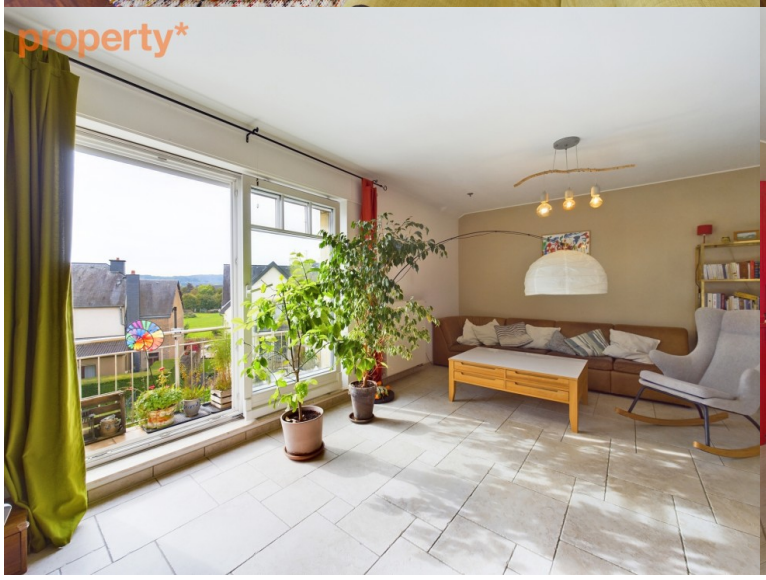
L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

équipements

chauffage au gaz
cuisine équipée
cuisine indépendante
séjour
salle de douche
hall
buanderie
cave
surface de la cave : 4.00 m²
nombre d’étages : 2
numéro d’étage : 2
parkings ouvert : 2
balcon
ascenseur
double vitrage
porte blindée
interphone
indice isolation : e
indice énergétique : e

14 photos disponibles avec ce QR Code :