

à vendre appartement à luxembourg-rollingergrund



localisation
luxembourg-rollingergrund

chambres
2

surface
96 m²

prix
995.000 €

description

A vendre bel appartement 2 chambres à Luxembourg-Rollingergrund.

Cet appartement, d'une surface habitable de 92,79m² et entièrement rénové en 2019, est situé au deuxième étage d'une résidence implantée dans une rue cul de sac à proximité du Parc Tony Neuman.

Le bien offre un généreux hall d'entrée avec placards encastrés et petit débarras, un lumineux séjour avec accès à une terrasse de 8,16m² profitant d'une exposition sud-ouest et d'une vue dégagée, une cuisine semi ouverte et équipée, deux chambres, dont une avec placards encastrés sur mesure et deux salles de douche.

Le bien est complété par un garage fermé, moyennant supplément de 55.000€, une cave de 6,6m² et un emplacement dans la buanderie commune.

L'appartement a entièrement été rénové avec des matériaux haut de gamme, tels que du parquet en chêne massif dans tout l'appartement, du marbre italien dans les deux salles de douche et du triple vitrage.

Deux jardins communs profitant d'une vue splendide sur le Rollingergrund sont à disposition des occupants de la résidence.

Disponibilité: à convenir

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou à nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

équipements

rénové	chauffage au gaz
cuisine équipée	cuisine indépendante
séjour	salle de douche
hall	buanderie
cave	surface de la cave : 6.60 m ²
nombre d'étages : 3	numéro d'étage : 2
nombre de garages : 1	jardin
terrasse	surface de la terrasse : 8 m ²
ascenseur	triple vitrage
interphone	volets électriques
volets roulants	indice énergétique : h

11 photos disponibles
avec ce QR Code :

