

à vendre appartement à esch-sur-alzette



**localisation**  
esch-sur-alzette

**chambres**  
2

**surface**  
69 m<sup>2</sup>

**prix**  
549.000 €

**description**

A vendre bel appartement deux chambres à Esch-sur-Alzette.

Ce bel appartement offre une surface habitable de 67,44m<sup>2</sup> et est situé au premier étage d'une résidence de trois unités, construite en 2014.

Le bien est composé d'un hall d'entrée avec un placard intégré donnant accès à un lumineux séjour et une cuisine ouverte entièrement équipée, deux chambres ainsi qu'une salle de douche, W.C et un grand lavabo.

Une connexion pour la machine à laver est disponible dans la salle de douche.

Le bien est complété d'un balcon, d'une cave privative et d'un jardin en commun.

Un emplacement de parking intérieur vient s'ajouter au bien pour un supplément de 30.000€.

L'appartement a entièrement été repeint en 2019 et se trouve en très bon état.

Disponibilité: immédiate

L'agence property\* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site [property.lu](http://property.lu) pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property\* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

---

**équipements**

chauffage au gaz	radiateurs : 1
cuisine équipée	cuisine indépendante
séjour	hall
cave	nombre d'étages : 3
numéro d'étage : 2	parkings souterrain : 1
jardin	balcon
surface du balcon : 3 m <sup>2</sup>	triple vitrage
porte blindée	interphone
volets électriques	animaux acceptés
indice isolation : d	indice énergétique : d

10 photos disponibles  
avec ce QR Code :

