

à vendre bureau à luxembourg-gare



localisation
luxembourg-gare

chambres
5

surface
140 m²

prix
1.250.000 €

description

A vendre bureaux à Luxembourg-Gare.

Cet espace de bureau est situé au premier étage d'un immeuble et offre une surface utile de 138,50m².

Il est composé d'un espace d'accueil, de cinq spacieux bureaux individuels, de toilettes séparées pour femme et homme et d'une kitchenette.

Le bien est complété par deux caves d'une surface totale de 17,5m².

Rue perpendiculaire à l'Avenue de la Liberté, 5 min à pied de la gare, des arrêts de bus/Tram, du Centre ville et de toutes commodités.

Disponibilité: immédiate

Le quartier offre d'excellentes infrastructures: magasins, restaurants et cafés, boulangeries, supermarchés, écoles maternelles, écoles primaires, parcs, terrains de jeux, cabinets médicaux, stations-service, etc.

Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

équipements

chauffage au gaz	radiateurs : 1
toilettes séparés	bureau
hall	cave
nombre d'étages : 5	numéro d'étage : 1
balcon	surface du balcon : 4 m ²
ascenseur	double vitrage
porte blindée	interphone
volets roulants	indice isolation : g
indice énergétique : g	

6 photos disponibles
avec ce QR Code :

