

à vendre résidence à luxembourg-belair



**localisation**  
luxembourg-belair

**unités**  
14

**surface**  
35,84 à 100,22 m<sup>2</sup>

**apd**  
610.564 €

**description**

Implantée à 10 minutes à pied du centre-ville dans une rue calme et sans issue la résidence NYX se situe au bout de la rue Nicolas Simmer.

Ce projet jouit d'une situation géographique idéale avec ses parcs, ses écoles, ses installations sportives, ses multiples commerces et son réseau de transport (bus, tram, pistes cyclables...).

Le projet vous propose des biens d'exception du studio au Penthouse sans oublier les espaces bureaux/commerces au rez de chaussé.

L'exigence est la principale caractéristique de ce projet; que ce soit en matière de conception, d'élégance, de qualité, la résidence NYX a été pensée pour le bien-être de ses habitants.

---

<b>14 biens disponibles</b>	-	35,84 m <sup>2</sup>	671.020 €
	-	37,43 m <sup>2</sup>	610.564 €
	-	41,24 m <sup>2</sup>	672.631 €
	1 chambre	60,24 m <sup>2</sup>	897.914 €
	1 chambre	53,59 m <sup>2</sup>	823.484 €
	1 chambre	53,31 m <sup>2</sup>	811.876 €
	1 chambre	60,3 m <sup>2</sup>	893.300 €
	1 chambre	50,64 m <sup>2</sup>	781.010 €
	1 chambre	55,37 m <sup>2</sup>	830.298 €
	1 chambre	53,35 m <sup>2</sup>	801.124 €
	2 chambres	68,38 m <sup>2</sup>	1.001.471 €
	2 chambres	83,32 m <sup>2</sup>	1.298.024 €
	2 chambres	81,62 m <sup>2</sup>	1.124.329 €
	3 chambres	100,22 m <sup>2</sup>	1.322.353 €

8 photos disponibles  
avec ce QR Code :

