

à vendre maison à luxembourg-belair



localisation
luxembourg-belair

chambres
6

surface
210 m²

prix
2.780.000 €

description

A vendre magnifique maison 6 chambres à Luxembourg-Belair.

Cette maison, libre de 3 côtés et entièrement rénovée en 2020, est implantée sur un terrain de 3,3 ares en plein centre de Belair en offrant une surface utile de 210m² et une surface habitable de 170m².

Au rez-de-chaussée elle dispose d'un spacieux hall d'entrée, d'une belle cuisine séparée et entièrement équipée, d'un séjour et d'un w.c. séparé. La cuisine donne accès à la terrasse et au jardin.

Le premier étage offre un hall de nuit, trois chambres et une spacieuse salle de douche avec double lavabo, douche à l'italienne et w.c.

Le deuxième étage est composé de trois chambres supplémentaires et d'une salle de douche.

Le sous-sol dispose d'un garage pour une voiture, de plusieurs caves, d'une buanderie et d'un local technique.

Un emplacement de stationnement extérieur est également disponible.

De nombreux commerces de proximité et centres commerciaux sont à portée immédiate ainsi que des écoles, crèches, aires de jeux et installations sportives.

De par sa situation privilégiée, le centre-ville avec ses commodités est facilement accessible à pied, à vélo et en bus.

Disponibilité: immédiate

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

équipements

renové	chauffage au gaz
cuisine équipée	cuisine indépendante
séjour	salle de douche
toilettes séparés	hall
grenier	buanderie
cave	nombre d'étages : 4
parkings souterrain : 1	parkings ouvert : 1
jardin	terrasse
surface de la terrasse : 20 m²	double vitrage
porte blindée	alarme
volets électriques	

15 photos disponibles
avec ce QR Code :

