

**à louer bureau à esch-sur-alzette**



**localisation**  
**esch-sur-alzette**

**surface**  
**390 m<sup>2</sup>**

**loyer**  
**9.158 €**

**description**

A louer magnifique surface de bureaux à Belval.

Situés au 7e étage et offrant 390m<sup>2</sup>, les plateaux disposés en open space sont modulables et offrent un confort intérieur de qualité (ascenseur, sanitaires, cuisine, air conditionnée, lamelles fixes de protection solaire)

Le bâtiment NAOS, situé dans le quartier jeune et dynamique de Belval jouit d'une parfaite situation donnant facilement accès aux transports en commun, aux axes autoroutiers.

Possibilité de louer des parkings dans le bâtiment.

L'ouvrage d'envergure, de 14.000 m<sup>2</sup> composé de 12 niveaux dont 3 en

sous-sols, possède 3 entrées principales et abrite une salle de conférence pouvant recevoir plus de 300 personnes.

Disponibilité : Immediate

L'agence property\* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site [property.lu](http://property.lu) pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au : 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property\* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du locataire.

---

### équipements

bureau  
nombre d'étages : 12

surface du bureau : 389.00 m<sup>2</sup>  
numéro d'étage : 7

---

### 2 photos disponibles



