

à vendre résidence à luxembourg-belair



localisation
luxembourg-belair

unités
49

surface
55,94 à 185,82 m²

apd
782.343 €

description

Le projet Renaissance vous propose des appartements de haut standing dans une situation exceptionnelle à deux pas du centre de la Ville de Luxembourg, proche de toutes les commodités ainsi que des accès autoroutes, desservi par tous les réseaux de transport en commun, notamment du futur tracé ouest du tram.

Le projet se compose de deux immeubles individuels reliés par un double sous-sol commun proposant studios, appartements de différentes tailles ainsi que des retraits modulables.

Une mixité de logements est garantie par un développement contemporain offrant des surfaces habitables pour tous types d'acquéreur.

Un atout du projet Renaissance est certainement sa conception de type SMART BUILDING. L'immeuble met à disposition de ses habitants un système de « Packstation » connecté vous notifiant de l'arrivée de vos colis et vous permettant d'en déposer pour envoi.

Tous les appartements sont équipés d'un système d'alarme individuel.

La résidence est conforme au standard dit « basse énergie » offrant les caractéristiques suivantes :

- classe d'efficacité énergétique: A
- la classe d'isolation: A
- classe de performance environnementale: A

Prix sans emplacements et avec 3% de TVA inclus. (sous réserve d'acceptation du dossier par l'administration de l'enregistrement et des domaines)

Emplacements intérieurs disponibles au prix de 60'000€ TTC 17%.

L'agence property* vous propose des objets sélectionnés et adaptés à vos besoins.

N'hésitez pas à consulter notre site property.lu pour découvrir nos autres biens ou de nous contacter directement au 26 86 13.

Si vous avez un bien à vendre ou à louer, l'agence property* est la seule agence à offrir des annonces professionnelles ainsi qu'un service hors du commun afin de présenter votre objet immobilier aussi bien qu'il le mérite.

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

49 biens disponibles

1 chambre	64,46 m ²	912.532 €
1 chambre	64,24 m ²	946.249 €
1 chambre	64,46 m ²	958.592 €
1 chambre	64,38 m ²	893.593 €
1 chambre	55,94 m ²	782.343 €
1 chambre	59,63 m ²	820.872 €
1 chambre	59,63 m ²	846.302 €
2 chambres	90,83 m ²	1.348.567 €
2 chambres	90,44 m ²	1.292.012 €
2 chambres	89,78 m ²	1.236.354 €
2 chambres	85,84 m ²	1.165.854 €
2 chambres	92,43 m ²	1.281.912 €
2 chambres	89,78 m ²	1.285.965 €

2 chambres	87,94 m ²	1.256.319 €
2 chambres	90,44 m ²	1.342.836 €
2 chambres	86,84 m ²	1.230.136 €
2 chambres	92,34 m ²	1.334.994 €
2 chambres	89,78 m ²	1.335.272 €
2 chambres	90,44 m ²	1.382.771 €
2 chambres	92,34 m ²	1.418.619 €
2 chambres	84,88 m ²	1.366.606 €
2 chambres	84,12 m ²	1.197.932 €
2 chambres	88,95 m ²	1.277.010 €
2 chambres	85,36 m ²	1.221.279 €
2 chambres	109,08 m ²	2.084.150 €
2 chambres	94,59 m ²	1.464.316 €
2 chambres	84,12 m ²	1.280.274 €
2 chambres	88,95 m ²	1.330.052 €
2 chambres	85,36 m ²	1.267.988 €
2 chambres	94,59 m ²	1.252.880 €
2 chambres	94,65 m ²	1.194.776 €
2 chambres	94,59 m ²	1.357.142 €
2 chambres	85,84 m ²	1.263.778 €
2 chambres	84,19 m ²	1.190.262 €
2 chambres	80,9 m ²	1.115.305 €
2 chambres	90,83 m ²	1.300.954 €
2 chambres	64,24 m ²	912.282 €
2 chambres	94,59 m ²	1.411.263 €
2 chambres	92,39 m ²	1.340.886 €
2 chambres	90,81 m ²	1.218.484 €
2 chambres	90,81 m ²	1.232.561 €
2 chambres	108,59 m ²	1.984.065 €
2 chambres	90,83 m ²	1.270.897 €
3 chambres	109,32 m ²	1.454.753 €
3 chambres	117,51 m ²	1.736.751 €
3 chambres	123,71 m ²	1.899.757 €
3 chambres	109,32 m ²	1.577.664 €
3 chambres	185,82 m ²	3.415.002 €
4 chambres	170,02 m ²	3.021.295 €

8 photos disponibles







