

à vendre maison à sandweiler



localisation
sandweiler

chambres
2

surface
170 m²

prix
1.040.400 €

description

SOUS COMPROMIS

A vendre maison à Sandweiler.

Cette maison est située dans une rue calme et elle est implantée sur un magnifique terrain de 4,28 ares.

En l'état actuel elle offre un hall d'entrée, un lumineux séjour, une cuisine séparée et équipée, un w.c. séparé, un hall de nuit, deux chambres et une salle de bains.

Le séjour s'ouvre sur une belle terrasse de 23,5m² profitant d'une vue dégagée et d'une exposition sud. La terrasse mène au jardin qui

dispose d'un abri de jardin. Une deuxième terrasse de 18,5m² a été rajoutée.

Au sous-sol, elle dispose d'une grande cave, d'un garage pour deux voitures. Deux emplacements de parking sont disponibles à l'extérieur.

Une extension est en cours de construction qui offrira notamment deux chambres supplémentaires, un dressing, une salle de bains et un espace loisirs. Avec l'extension, la surface habitable de la maison s'élève à environ 145m² et la surface brute à environ 230m².

Disponibilité : à convenir

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

nombre de salles de bain : 1
toilettes séparés
séjour
double vitrage
radiateurs
nombre de parkings extérieurs : 2
surface de la terrasse : 42m²

surface de la terrasse : 42m²
cuisine
cave
chauffage au gaz
parking extérieur
nombre de parkings intérieurs : 2
chauffage individuel

18 photos disponibles
avec ce QR Code :



