

à vendre appartement à luxembourg-merl



localisation
luxembourg-merl

chambres
2

surface
110 m²

prix
1.065.000 €

description

A vendre appartement traversant 2 chambres à Luxembourg-Merl.

Cet appartement a été rénové en 2015 et est situé au troisième étage de la résidence.

Le bien offre une surface de 109,7m² et s'ouvre sur un hall d'entrée qui dessert l'ensemble des pièces. D'un côté vous trouvez le lumineux séjour avec accès à un premier balcon profitant d'une exposition sud.

De l'autre côté du hall se trouvent la cuisine séparée et équipée avec sortie vers un second balcon, deux chambres à coucher, une salle de douche et un w.c. séparé.

Une cave et un garage fermé viennent compléter cette offre.

La résidence est située à proximité immédiate du campus scolaire Geesseknäppchen, du parc de Merl et de toute autre commodité.

Disponibilité : immédiate

Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

rénové	chauffage au gaz
cuisine équipée	séjour
salle de douche	toilettes séparés
hall	cave
nombre d'étages : 4	numéro d'étage : 3
nombre de garages : 1	balcon
surface du balcon : 10 m²	ascenseur
double vitrage	vidéophone
volets électriques	indice isolation : f
indice énergétique : f	

13 photos disponibles
avec ce QR Code :

