à vendre appartement à luxembourg-dommeldange

localisation
luxembourg-dommeldange

chambres
2

surface
91 m²

prix
795.000 €

description

A vendre, lumineux appartement 2 chambres situé dans la résidence Terrasses de l'Europe, connue pour sa vue imprenable sur Luxembourg et son accessibilité en transports en commun non loin de la ville.

L'appartement offre une surface habitable d'environ 80m² composé d'un hall d'entrée, d'un lumineux séjour avec cuisine ouverte et équipée, d'une première chambre (14m²) attenante à une salle de douche avec w.c. et d'une seconde chambre (22m²) à proximité de la salle de bains avec w.c. et de la cabine infrarouge.

Les branchements pour la machine à laver et le sèche-linge se trouvent dans l'appartement.

Toutes les pièces donnent accès à la terrasse de 26m², ouvrant tout l'appartement sur la nature environnante.

L'appartement a été entièrement rénové aux matériaux haut de gamme.

Un emplacement de parking extérieur et deux caves sont compris dans le prix de vente.

Le bien peut être complété par un garage fermé en option, moyennant 60.000€ de frais supplémentaires.

Une piscine intérieure et une salle de sport sont à disposition des habitants de la résidence.

Une épicerie, un salon de coiffure, un institut de beauté et un bar-restaurant sont implantés dans la résidence. Un arrêt de bus et une aire de jeux sont à proximité immédiate de la résidence.

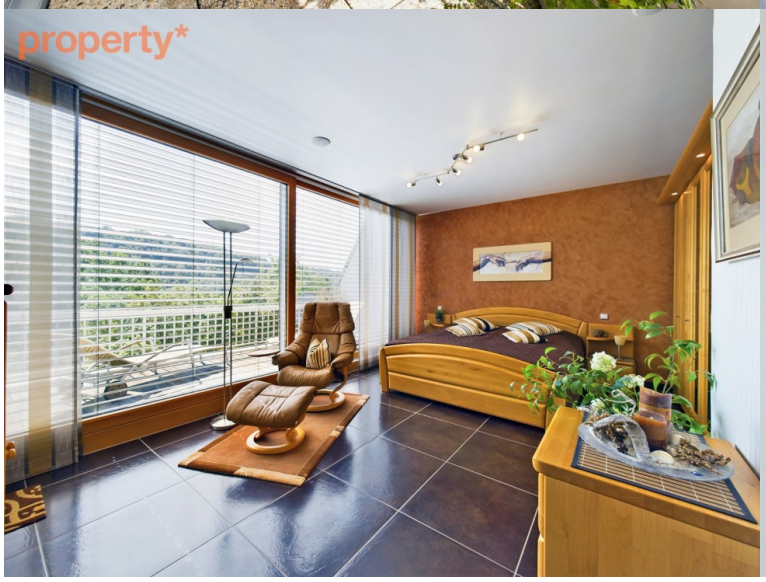
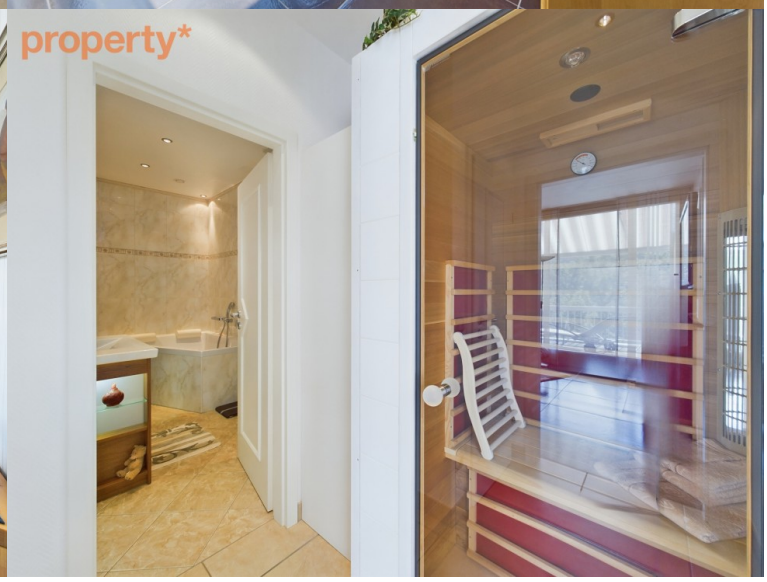
Les frais d'agence sont à charge du vendeur.

Pour l'estimation et la mise en vente/en location de votre bien, notre agence s'appliquera à le mettre en valeur et à vous apporter les services et le suivi que vous méritez.

N'hésitez pas à consulter nos autres biens sur le site www.property.lu.

Nous sommes à votre disposition, au +352 26 86 13 ou par email à l'adresse info@property.lu, pour vous aider dans votre recherche et vous proposer des biens adaptés à vos besoins.

équipements

rénové	chauffage au gaz
cuisine équipée	cuisine indépendante
séjour	salle de douche
hall	buanderie
cave	orientation : sud
nombre d’étages : 13	numéro d’étage : 1
parkings ouvert : 1	nombre de garages : 1
piscine	terrasse
surface de la terrasse : 26 m²	ascenseur
meublé	triple vitrage
porte blindée	interphone
volets électriques	

11 photos disponibles avec ce QR Code :